



DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION  
COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES

Affaire 13-120723  
Occupation du Domaine Public et Privé – Grille Tarifaire

NOTA. /. Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie, que la convocation avait été faite le 05 juillet 2023 et que le nombre de membres en exercice étant de **29**, le nombre de présent(s) est de : **24**

Absents : 04

Procurations : 01

Total des votes : 25

Secrétaire de séance : NALEM Emilie



-----  
EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU DOUZE  
JUILLET 2023

L'an deux mille vingt-trois le **DOUZE JUILLET** à **DIX SEPT HEURE** le Conseil Municipal de La Plaine des Palmistes dûment convoqué par Monsieur le Maire s'est assemblé au lieu habituel de ses séances sous la Présidence de Monsieur PAYET Johnny.

**PRÉSENTS** : Johnny PAYET Maire – Sabine IGOUFE 1<sup>ère</sup> adjointe – Jean-Yves FAUSTIN 2<sup>ème</sup> adjoint – Mylène MAHALATCHIMY 3<sup>ème</sup> adjointe – Joan DORO 4<sup>ème</sup> adjoint – Gina DALLEAU 5<sup>ème</sup> adjointe – Jean Claude DAMOUR 6<sup>ème</sup> adjoint – Marie-Héliette THIBURCE 7<sup>ème</sup> adjointe – Sonia ALBUFFY conseillère municipale – Elisabeth BAGNY conseillère municipale – Sabrina HOARAU conseillère municipale – Sandra GRONDIN conseillère municipale – Micheline CLAIN conseillère municipale – Marie-Lourdes VÉLIA conseillère municipale – Joseph Luçay CHEVALIER conseiller municipal – Alain RIVIERE conseiller municipal – Victorien JUSTINE conseiller municipal – Frédéric AZOR conseiller municipal – Emilie NALEM conseillère municipale – Sophie ARZAL conseillère municipale – Yannick BOYER conseiller municipal – Sylvie LEGER conseillère municipale – Jean-Luc SAINT-LAMBERT conseiller municipal – Joëlle DELATRE conseillère municipale

**ABSENT(S)** : Mickaël PAYET conseiller municipal – Mélissa MOGALIA conseillère municipale – Daniel JEAN-BAPTISTE dit PARNY conseiller municipal – Jean-Yves VACHER conseiller municipal

**PROCURATION(S)** : Érick BOYER conseiller municipal à CHEVALIER Joseph Luçay

Publicité faite le 20/07/2023

Accusé de réception en préfecture  
974-219740065-20230712-DCM13-12072023-DE  
Date de télétransmission : 18/07/2023  
Date de réception préfecture : 18/07/2023

## Affaire 13-120723

### Occupation du Domaine Public et Privé – Grille Tarifaire

Le Maire rappelle les articles L.2125-1 et suivants du code général de la propriété des personnes publiques qui indiquent que l'occupation ou l'utilisation du domaine public donne lieu au paiement d'une redevance sous réserve des exceptions prévues par la loi.

Il fait part à l'Assemblée que par délibération en date du 25 juin 2015 la tarification pour l'occupation du domaine public avait été révisée mais qu'il est nécessaire d'adapter la grille tarifaire, au vu de l'évolution des demandes et des nouveaux modes de commercialisation.

Le Maire propose ainsi la révision des prix concernant l'occupation du domaine public selon les nouveaux tarifs ci-dessous :

GRILLE TARIFAIRE DOMAINE PUBLIC ET PRIVE COMMUNAL			
Toutes structures proposant un service d'intérêt général / Évènement à caractère caritatif			GRATUIT
Permis de stationnement :			
Emplacements et natures des droits	Modes de taxation	Commune	OBSERVATIONS
Foodtruck, véhicule commercial, boutiques éphémères	Semestre	200,00 €	Soit 33€/ mois
	Annuel	400,00 €	
Banderole ou panneau à usage commercial en travers de la voie publique ou sur espace public occasionnel	Place / jour	60,00 €	
Exposition publicitaire de véhicules	Place / jour / véhicule	20,00 €	
Exposition publicitaire autres (chapiteaux, tentes)	Place / jour / chapiteau, tente	20,00 €	
Manège	Prix / M <sup>2</sup>	1,00 €	
Étalage, vente de produit sur la voie publique	Semestre	60,00 €	Soit 10€/ mois
	Annuel	120,00 €	
	Occasionnel : m <sup>2</sup> / mois	10,00 €	
Location terrain nu avec terrasse ouverte	M <sup>2</sup> / mois	10,00 €	
Permis de voirie :			
Dépôt de matériaux ou emprise spécifique	M <sup>2</sup> / mois	20,00 €	
Location terrain nu sans terrasse	M <sup>2</sup> / mois	10,00 €	
Droit de place :			
Marché forain	6 mètres linéaires	18,00 €	
	12 mètres linéaires	36,00 €	
Brocante	Place / jour	20,00 €	
Toute occupation du domaine public pour laquelle un tarif n'est pas prévu expressément dans ce règlement	M <sup>2</sup> / mois	10,00 €	
Baux			
Local, bâtiment modulaire (box...)	M <sup>2</sup> / mois	10,00 €	Hors révision annuel du loyer

*Le tarif d'occupation est arrondi à l'euro le plus proche. La fraction d'euro égale à 0,50 est comptée pour 1 (art. L2322-4 du CG3P)*

Ces tarifs ne s'appliquent pas à la Fête des Goyaviers, à laquelle est appliquée une grille tarifaire spécifique révisée annuellement.

Le Maire précise que ces diverses redevances seront perçues directement par la Trésorerie de Saint-Benoît ou par la régie communale.

Le demandeur devra impérativement remplir un formulaire auprès des services municipaux (cf. annexe 1)

974-219740068-20230712-DCM13-12072023-DE  
Date de télétransmission : 18/07/2023  
Date de réception préfecture : 18/07/2023

Appelé à en délibérer, le Conseil municipal, à l'**UNANIMITÉ** des membres présents et représentés,

- **VALIDE** les termes du présent rapport,
- **VALIDE** la révision de la tarification pour l'occupation du domaine public et privé conformément au tableau présenté ci-dessus et ses annexes ;
- **AUTORISE** le Maire ou en son absence, l'adjoint délégué, à effectuer toutes les démarches y afférentes.

---

Fait et délibéré en mairie les jours, mois et an ci-dessus et ont signé les membres présents

Pour copie conforme,  
Le Maire,  
  
Johnny PAYET





## FORMULAIRE DE DEMANDE D'AUTORISATION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC (AOT)

Le demandeur : Particulier <input type="checkbox"/>		Service Public <input type="checkbox"/>	
Maître d'œuvre ou conducteur travaux <input type="checkbox"/>		Entreprise <input type="checkbox"/>	
Nom (s) :		Prénom (s) :	
Dénomination :			
Représenté par :			
Adresse Numéro :		Extension :	
Nom de la voie :			
Code postal :		Pays :	
Téléphone (indiquez l'indicatif pour les pays étrangers) :			
Courriel :		@	
<u>Si le bénéficiaire est différent du demandeur</u>			
Nom (s) :		Prénom (s) :	
Adresse Numéro :		Extension :	
Nom de la voie :			
Code postal :		Pays :	
Téléphone (indiquez l'indicatif pour les pays étrangers) :			
Courriel :		@	
Nature la demande : Première demande <input type="checkbox"/> Renouvellement <input type="checkbox"/>			
<b>Si renouvellement sans changement d'activité, merci de ne pas compléter la partie ci-dessous :</b>			
Catégorie d'occupation* : Permis de stationnement <input type="checkbox"/> Permis de voirie <input type="checkbox"/> Droit de place <input type="checkbox"/>			
Durée de l'occupation :			
Type de produit :			
Si pas de produit, type de prestation :			
Branchement électrique : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>			

\*Permis de stationnement (terrasse ouverte, food-truck, étalage, fête foraine), permis de voirie (terrasse fermée, kiosque) et droit de place (marché, halles).

Localisation du site concerné par la demande		
Voie concernée :		
Route nationale n°	Route départementale n°	
Voie communale n°		
Adresse Numéro :	Extension :	Nom de la voie :
Code postal :		
Référence cadastrale (si terrain nu) :	Section(s) :	Parcelle(s) :
Lieu-dit :		

PIECES A FOURNIR
<input type="checkbox"/> Copie de la Carte Nationale d'identité du demandeur
<input type="checkbox"/> Pour les ventes de denrées alimentaires transformées/cuisinées, fournir une copie du certificat de la formation à l'hygiène au nom du demandeur
<i><u>Pour les entreprises :</u></i>
<input type="checkbox"/> Copie de l'extrait K ou Kbis (certificat d'inscription au registre du commerce RCS : ou justificatif d'immatriculation au RNE)
<input type="checkbox"/> Attestation d'assurance pour l'occupation de l'espace public
<input type="checkbox"/> Descriptif de la terrasse ou de l'étalage et des matériaux utilisés, avec un plan précisant l'implantation du dispositif sur le trottoir et sa superficie

En signant, vous attestez sur l'honneur de l'exactitude des informations fournies.

Fait à :

Le :

Nom :

Prénom :

Qualité :

Signature du demandeur :

Accusé de réception en préfecture  
974-219740065-20230712-DCM13-12072023-DE  
Date de télétransmission : 18/07/2023  
Date de réception préfecture : 18/07/2023